



GOBIERNO DEL  
ESTADO DE MÉXICO



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México"

## **ACTA DE LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ INTERNO DE MEJORA REGULATORIA DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

En el Municipio de Tepetlixpa, Estado de México el día 28 de Junio de 2022, a las 14:00 hrs., reunidas (os) en las oficinas que ocupa el área de la Dirección de Desarrollo Urbano, ubicada en las Instalaciones del Palacio Municipal en Avenida Morelos No.10 de Tepetlixpa, Estado de México; con fundamento en lo dispuesto en los artículos 21 fracciones I, III, IV y VI; 27, 28 fracciones I, II, IV, V y VII de la Ley para la Mejora Regulatoria del Estado de México y sus Municipios, así como en lo establecido en los artículos 28 y 30 del Reglamento Municipal para la Mejora Regulatoria del Municipio de Tepetlixpa, Estado de México; habiéndose convocado en tiempo y forma a sus integrantes; se reúnen con la finalidad de celebrar la segunda sesión ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria del área de la Dirección de Desarrollo Urbano, bajo el siguiente orden del día.

### **Orden Del Día**

1. PASE DE LISTA Y DECLARACIÓN DEL QUORUM LEGAL
2. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA
3. PRESENTACIÓN, ANÁLISIS Y APROBACIÓN DEL SEGUNDO REPORTE DE AVANCE TRIMESTRAL 2 RTAPA DEL PROGRAMA ANUAL DE MEJORA REGULATORIA.
4. ANÁLISIS Y APROBACIÓN DEL PROYECTO DE ELABORACIÓN DEL REGLAMENTO MUNICIPAL DE IMAGEN URBANA DE TEPETLIXPA ESTADO DE MÉXICO.
5. ACTUALIZACIÓN DEL MANUAL DE ORGANIZACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO.
6. ANÁLISIS Y APROBACIÓN DE LA ELABORACIÓN DE MANUALES DE PROCEDIMIENTOS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.
7. ASUNTOS GENERALES.
8. CLAUSURA DE LA SESIÓN



"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México"

### **DESARROLLO DEL ÓRDEN DEL DÍA:**

#### **1.- PASE DE LISTA Y DECLARACIÓN DEL QUORUM LEGAL;**

Pase de lista por el Titular de la Dirección de Desarrollo Urbano y Aprobación del Quorum Legal por unanimidad de votos a favor.

#### **2.- LECTURA Y APROBACIÓN DE LA ORDEN DEL DÍA;**

Se dio lectura y aprobación del orden del día, resultando aprobatorio por unanimidad de votos a favor.

#### **3.- PRESENTACIÓN, ANÁLISIS Y APROBACIÓN DEL SEGUNDO REPORTE DE AVANCE TRIMESTRAL 2 RTAPA DEL PROGRAMA ANUAL DE MEJORA REGULATORIA;**

Enseguida se expone Segundo Reporte de Avance Trimestral, por medio del formato 2 RTAPA, donde se realiza el análisis del mismo basado en las acciones de mejora, programadas, para el trámite de Licencia de Construcción, gestionada ante cabildo con número de oficio: MT/DDU/067/2022, la Autorización de una Bonificación del 40%, para personas pensionadas, jubiladas, huérfanos menores de 18 años, personas con discapacidad, adultos mayores, viudas o viudos sin ingresos fijos; siendo ésta autorizada para su vigencia, en la Vigésima Quinta Sesión ordinaria de Cabildo, del cual para su comprobación se presenta la Certificación del punto autorizado, reconociendo el avance del mismo, se somete a votación, siendo aprobatoria por unanimidad de votos a favor.

#### **4.- ANÁLISIS Y APROBACIÓN DEL PROYECTO DE ELABORACIÓN DEL REGLAMENTO MUNICIPAL DE IMAGEN URBANA DE TEPETLIXPA ESTADO DE MÉXICO;**

Continuando con el desahogo de puntos, se menciona que la Dirección de Desarrollo Urbano, no cuenta con un reglamento municipal de imagen urbana, al tiempo basados en las necesidades del Municipio; con la finalidad de brindar una mejor organización y servicio del mismo, se propone como iniciativa se proceda a la elaboración del Reglamento Municipal de Imagen Urbana de Tepetlixpa, Estado de México. Sometiendo a votación lo antes expuesto dando como resultado aprobatorio por unanimidad de votos a favor.

#### **5.- ACTUALIZACIÓN DEL MANUAL DE ORGANIZACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO;**





**"2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México"**

A continuación, se realiza el análisis del Manual de Organización del área de la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano, observando que, en el apartado de la Hoja de Actualización, se requiere la renovación del mismo para con ello llevar todo el proceso correspondiente para su plena vigencia. Siendo aprobatorio el punto por unanimidad de votos a favor.

**6.- ANÁLISIS Y APROBACIÓN DE LA ELABORACIÓN DE MANUALES DE PROCEDIMIENTOS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO;**

Para el desahogo de este punto, nuevamente se expone que la Dirección de Desarrollo Urbano, carece de Manuales de Procedimientos por los trámites que brinda el área, en razón de incrementar la eficiencia y evadir la duplicidad de funciones que competen al área; se propone como iniciativa se proceda a la elaboración de Manuales de Procedimientos para los siguientes trámites que otorga la Dirección: Licencia de Construcción, Constancia de Alineamiento, Asignación de Número Oficial y Autorización de obras de Modificación. Sometiendo a votación lo antes expuesto dando como resultado aprobatorio por unanimidad de votos a favor.

**7.- ASUNTOS GENERALES;**

No existiendo asuntos generales que tratar, se continúa al siguiente punto.

**8.- CLAUSURA DE LA SESIÓN;**

Una vez agotados los puntos del orden del día, siendo las 16 horas, con 05 minutos se dá por clausurada la Segunda Sesión Ordinaria del Comité Interno de Mejora Regulatoria del área de la Dirección de Desarrollo Urbano.

NOMBRE, PUESTO Y FIRMA		NOMBRE, PUESTO Y FIRMA	
			
C. Néstor Daniel Rivera Vidal Director de Desarrollo Urbano	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	C. Miriam Martínez Ramírez Secretaria de la Dirección de Desarrollo Urbano	