



4. Cuenta Pública 2025
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

4.- FECHA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

1.- Nombre de la Entidad Municipal: TEPELUPA
2.- Número: 019

3.-

MUNICIPIO	X
COAS	
DIF	
IMGLFIDE	
OTROS	

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																																
NÚM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COORDENADAS				SUPERFICIE (M ²)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M ²)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN			COMENTARIOS			
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		FECHA DE ALTA	TEMPO DE VIDA ÚTIL	%		ANUAL	ACUMULADA	
1	1231	3	TERRENOS - PANTONES	PANTEON MUNICIPAL	CALLE LAZARO CARDENAS SN	TEPELUPA	132 74 02 18 25 Y 01 54M PROL. EVERARDO GONZALEZ	8 73 31 58 07 08 Y 56 8M CALLE SONORA Y PROPIEDAD PRIVADA	82 23 Y 131 7M	119 72 03 18 02 48Y 82 87M CAMINO TEPELUPA	22 736 43	0	00000000	7 825 139 00	PANTEON	MANIFESTACION DE VALOR CATASTRAL	4363	SIN REGISTRO	020-010481-908-0003	7 825 139 00	DONACION	0	0	00000000	03/09/0000							
2	1231	3	TERRENOS - PANTONES	PANTEON MUNICIPAL	JUAREZ SAN SAN ESTEBAN CUECUECUAUTLA TEPELUPA	SAN ESTEBAN CUECUECUAUTLA	241 M OCTAVIO RAMOS WECAMAN	25M PROPIEDAD ALVAREZ FLORES Y AVILA ALVAREZ FLORES	30M CALLE PABLO SIDAR	36 80M AVENIDA BENTO JUAREZ	8 132 64	36 8	25/01/2018	54 438 00	PANTEON	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	120873	120873	020-02-003-03	54 438 00	DONACION	0	0	00000000	19/12/2020							
3	1231	3	TERRENOS - PANTONES	AMPL. PANTEON MUNICIPAL	COL. EL PLAN SN COL. EL PLAN CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	62 05M PARCELA 523	50 38 CON CAMINO	52 45 PARCELA 545	51 37 CON CAMINO	4 700 90	287 25	03/07/2013	850 000 00	PANTEON	CONTRATO PRECIPUO DE COMPRA VENTA CERTIFICADO	41463	SIN REGISTRO	SIN DATO	850 000 00	COMPRA	0	0	00000000	19/12/2020							
4	1231	3	TERRENOS - PANTONES	PANTEON MUNICIPAL	CAMINO VECINAL SN SAN MIGUEL NEPAHTLA	SAN MIGUEL NEPAHTLA	65 74M PROPIEDAD PRIVADA	60 74M PROPIEDAD PRIVADA	60 74M LAURA MENDEZ CUECUE	25 10 Y 25 70M PROPIEDAD PRIVADA	450	0	00000000	322 940 00	PANTEON	CONTRATO DE COMPRA VENTA	SIN DATO	2075	SIN DATO	0 00	COMPRA	0	0	00000000	03/03/2021							
5	1231	3	TERRENOS - PANTONES	AMPL. PANTEON NEPAHTLA	SAN MIGUEL NEPAHTLA SN SAN MIGUEL NEPAHTLA	SAN MIGUEL NEPAHTLA	70 00M EL ALBA GARCIA ROJAS	26 69 M BARRANCA	26 69 M CELIA COTERO	50 90M CIRCULO BENTO JUAREZ	1727	0	15/08/2003	90 000 00	PANTEON	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	5351	3	020-03-003-16-00-0000	90 000 00	COMPRA	0	0	00000000	19/12/2020							
6	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA CIVICA	AV. NACIONAL Y PABLO SIDAR SN CENTRO CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	17 10M CIRCULO BENTO JUAREZ	12 32M AVENIDA NACIONAL	16 90M CIRCULO BENTO JUAREZ	17 10M CIRCULO BENTO JUAREZ	3 220 00	471 96	09/05/2019	1 681 449 00	PLAZA CIVICA	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	120868	120868	020-01-001-03	1 681 449 00	DONACION	0	0	00000000	19/12/2020							
7	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	PARQUE ECOTURISTICO GASTRONOMICO Y DE SERVICIOS SOR JUANA I DELA CRUZ	PROL. SOR JUANA I DELA CRUZ Y SOR JUANA I DELA CRUZ	CABECERA MUNICIPAL	139 89 M CON CAMINO	46 00 22 50 Y 111 00 M AL FONDO GARCIA CASTAÑEDA Y PARQUE ECOTURISTICO	141 00 93 00 Y 50 00 M CON BARRANCA ALFONSO GARCIA Y MIGUEL CASTAÑEDA	141 00 93 00 Y 50 00 M CON BARRANCA ALFONSO GARCIA Y MIGUEL CASTAÑEDA	35 038 91	0	16/08/2013	1 600 450 00	PARQUE ECOTURISTICO	ESCRITURA PUBLICA	12518	542	020-01-205-12	1 600 450 00	COMPRA	0	0	00000000	19/12/2020							
8	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	PARQUE ECOTURISTICO GASTRONOMICO Y DE SERVICIOS SOR JUANA I DELA CRUZ	CAMINO SAN HOMBRE SN CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	4 90 Y 111 00 M CON CAMINO Y MARCELA REYES	60 00 M CATALINA CASTAÑEDA	191 00 50 00 Y 4 48 M MARCELA REYES	191 00 50 00 Y 4 48 M MARCELA REYES	4 902 99	0	08/10/2003	1 489 742 40	PARQUE ECOTURISTICO	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	563	512503	020-01-205-12-000000	0 139 380 00	COMPRA	0	0	00000000	19/12/2020							
9	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	SIN DENOMINACION	CHAPULTEPEC SN SAN ESTEBAN CUECUECUAUTLA	SAN ESTEBAN CUECUECUAUTLA	25 M JOSE AGNAN MARTINEZ ARTEAGA	25 M HOSPITAL CUECUECUAUTLA	13 M PRIVADA	13 M ALBERTO SAUTISTA ALTAMIRANO	450 00	0	23/12/2010	200 000 00	ACCESO	CONTRATO COMPRA VENTA	40935	SIN REGISTRO	020-02-011-25	200 000 00	COMPRA	0	0	00000000	19/12/2020							
10	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	SAN ESTEBAN	VIA DEL FERROCARRIL SN CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	74 11 21 78 Y 33 13 M MARCELA REYES	83 11 Y 14 30 M ANGEL IGORIO	29 01 66 71 11 30 36 50 Y 13 35 M PROL. NOGUEBLES	174 18M VAS DEL FERROCARRIL	13 360 00	0	16/11/2012	500 000 00	SIN USO	ESCRITURA PUBLICA	12451	24	020-02-005-01	24 716 90	COMPRA	0	0	00000000	19/12/2020							
11	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	CHIMALACA	CAMINO SAN HOMBRE SN CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	20 00 M CON CAMINO	20 00 M CON CAMINO	20 00 M CON CAMINO	20 00 M CON CAMINO	400 00	0	09/10/2011	120 000 00	POZO DE AGUA	CONTRATO COMPRA VENTA	43075	SIN REGISTRO	020-01-236-31-00-0000	120 000 00	COMPRA	E	10	20/12/2011	20/12/2020							
12	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	CHIMALACA	CAMINO SAN HOMBRE SN CABECERA MUNICIPAL	TEPELUPA	83 00 MTS CON BARRANCA	83 00 MTS CON BARRANCA	83 00 MTS CON BARRANCA	83 00 MTS CON BARRANCA	332 36	0	04/06/2014	195 000 00	ACCESO	CONTRATO COMPRA VENTA	43256	SIN REGISTRO	020-01-236-31-00-0000	195 000 00	COMPRA	E	3	04/06/2014	14/06/2014							
13	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	SECTOR ASE (TEPELUPA)	CARR. FEDERAL MEXICO-CUATLA SN SN CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	368 SECTOR DE POLICIA	2M TERMINA EN VERTICE	80 70M CON CAMINO	76 00M CARR. FEDERAL MEXICO-CUATLA	3582 47	1 384 23	21/01/2000	700 000 00	CLINICA	PROT. CONTRATO COMPRA VENTA	12623	115	020-01-204-01-00-0000	332 246 00	COMPRA	0	0	00000000	19/12/2020							
14	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	POZO DE AGUA NEPAHTLA	C. ROSAS MORENO No. 13 SN SAN MIGUEL NEPAHTLA	SAN MIGUEL NEPAHTLA	17 85M C. ROSAS MORENO	15 30M Y 3 30M BARRANCA	10 80M ANGELA JUSTAMENTE	31 10M BARRANCA	115 83	115 83	00000000	1 00	POZO DE AGUA	CONTRATO COMPRA VENTA	SIN DATO	SIN REGISTRO	020-03-022-38-00-0000	181 121 00	DONACION	0	0	30/08/2000	19/12/2020							
15	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	CLAMAMCATLITLA	C. SONORA SN CALAMAMCATLITLA	TEPELUPA	41 10 METROS ASCENSO LOPEZ VALLADARES	41 10 METROS JUANA DIAZ	15 32 Y 33 30 M CON CALLE DE MAYO Y AMADO ALVARADO JIMENEZ	48 60 M CALLE ROSALDO	1 260 82	0	09/04/2019	2 363 901 91	PARA CASA DEL ADULTO MAYOR	ESCRITURA PUBLICA	09-04-2019 / 2021-08-18	10	020-01-133-29-00-0000	949 014 00	COMPRA	E	9	09/04/2019	15/08/2021							
16	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA CIVICA CUECUECUAUTLA	CALLE DE MAYO SN SAN ESTEBAN CUECUECUAUTLA	SAN ESTEBAN CUECUECUAUTLA	9 15 M CALLE DE MAYO	9 15 M CALLE DE MAYO	9 15 M CALLE DE MAYO	9 15 M CALLE DE MAYO	367 86	0	25/01/2019	389 378 00	PLAZA CIVICA	CONTRATO COMPRA VENTA	120870	212702	020-02-009-10	0 00	DONACION	0	0	19/12/2020	19/12/2020							
17	1231	6	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	PLATELTIAC	VIA CERRADA DE PROL. FRANCISCO I MADERO SN JUAREZ BARRIO OCCIDENTAL TEPELUPA TEPELUPA	TEPELUPA	23 57 M MARIA ELONA AVILA MARTINEZ	18 80 M EDUARDO AVILA	12 00 M CARRETERA TEPELUPA CUECUECUAUTLA ANTES NRO PERICHO	12 00 M CARRETERA TEPELUPA CUECUECUAUTLA ANTES NRO PERICHO	120	0	01/12/2023	2 398 233 31	CAJA DE AGUA ELEVADA	CONTRATO DE DONACION	43081	SIN REGISTRO	020-01-167-11-00-0000	1 679 00	DONACION	1	28	26/12/2023	26/12/2023					PARA CONSTRUCCION DE OBRA PUBLICA		
18	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	CEJUELITLA	CALLE JUAREZ BARRIO EL RINCON	SAN ESTEBAN CUECUECUAUTLA	10 00 M PROL. DONACION NRO PERICHO ANTES CON MARCELINO	10 00 M FLAVIANO LUNA MEDIZ	12 00 M CARRETERA TEPELUPA CUECUECUAUTLA ANTES NRO PERICHO	12 00 M CARRETERA TEPELUPA CUECUECUAUTLA ANTES NRO PERICHO	120	0	02/12/2023	667 595 41	MODULO DE VOLUMEN	CONTRATO DE DONACION	43082	SIN REGISTRO	020-02-002-43-00-0000	54 893 00	DONACION	1	25	26/12/2023	26/12/2023					FREDO DONADO PARA CONSTRUCCION		
19	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	POZO DE AGUA (EL PLAN)	EL PLAN SN COL. EL PLAN TEPELUPA	TEPELUPA	13 00M CON CAMINO	12 00 PARCELA	10 80 M PROPIEDAD PRIVADA	11 8 M CON CAMINO	1 200 00	0	19/12/2020	1 00	POZO DE AGUA	SIN DATO	SIN DATO	SIN REGISTRO	0200104206	0 00	DONACION	D	72	19/12/2020	19/12/2020							
20	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	POZO DE AGUA (SAN ISIDRO)	SAN ISIDRO SN SAN ISIDRO TEPELUPA	TEPELUPA	9 00 M CON CAMINO	10 80 M PARCELA	9 80 M PROPIEDAD PRIVADA	9 80 M CON CAMINO	80 00	0	19/12/2020	6 588 00	GARZA	SIN DATO	SIN DATO	SIN REGISTRO	SIN DATO	0 00	DONACION	0	0	19/12/2020	31/12/2020							
21	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA CIVICA NEPAHTLA	CONOCIDO SN CENTRO TEPELUPA	SAN MIGUEL NEPAHTLA	46 58 Y 13 25 M ROSAS MORENO Y PROPIEDAD PRIVADA	40 05 Y 16 21 PROPIEDAD PRIVADA	46 60 M AVENIDA SOR JUANA I DELA CRUZ	39 44 Y 14 79M PROPIEDAD PRIVADA	2 672 33	0	19/12/2020	1 000 000 00	PLAZA CIVICA	CONTRATO DE COMPRA VENTA	39651	SIN REGISTRO	020-03-003-16	571 915 00	COMPRA	E	51	31/12/2020	31/12/2020							
22	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	LA JOYA	CALLEJO FERNANDO DE ALBA XTILUOCHITL SN BARRIO BARRIOCCAL TEPELUPA	NEPAHTLA DE SOR JUANA I DELA CRUZ	70 00 MTS CALLE DOMINGO DE CHIMALPAH	29 00 MTS RICARDO GARCIA LUNA	30 00 MTS CON CAMINO	30 75 MTS CON CAMINO	2 730 90	0	14/12/2021	100 000 00	TERRENO SIN EDIFICAR	CONTRATO DE COMPRAVENTA	2021-11-15	SIN REGISTRO	020030701000000	710 688 00	COMPRA	C	34	14/12/2021	15/12/2021							
23	1231	5	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	GAUILLERO	SIN NOMBRE SAN NUMERO TEPELUPA TEPELUPA	TEPELUPA	41 42 MTS CON JUANA MARTINEZ	16 12 Y 15 31 MTS CON TERMINACION EN VERTICE Y TERMINACION EN VERTICE	196 M MTS CON BARRANCA	207 56 MTS CON BARRANCA	6 472 38	0	31/10/2023	1 400 000 00	TERRENO SIN EDIFICAR	CONTRATO DE COMPRAVENTA	16/06/2022 / 2022-06-16	SIN REGISTRO	0200120742000000	59 831 00	COMPRA	D	13	31/10/2023	31/10/2023							
24	1231	3	TERRENOS - FREDIOS NO EDIFICADOS	KALUPA	SAN MIGUEL NEPAHTLA SN SAN MIGUEL NEPAHTLA	SAN MIGUEL NEPAHTLA	90 16 50 M CON ARTURO ESTEBAN DIAZ OLIVERA	1 490 00 M CON PANTEON 1 03 00 M CON CON IGNACIO RAMIREZ	1 17 00 M 2 2 83 M 2 4 47 M 1 15 00 M 1 12 81 M 6 15 82 M 4 48 87 M CON CALLE LAURA MENDEZ DE CUECUE	1 17 00 M 2 2 83 M 2 4 47 M 1 15 00 M 1 12 81 M 6 15 82 M 4 48 87 M CON CALLE LAURA MENDEZ DE CUECUE	2 812 14	0	05/04/2024	940 100 00	PANTEON	CONTRATO DE COMPRA VENTA	SIN DATO	SIN REGISTRO	020-03-005-07-00-0000	940 100 00	COMPRA	D	13	05/04/2024	30/04/2024							
25	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BASQUETEBOL SAN FRANCISCO	C. FRANCISCO SARRIA Y AV SOR JUANA I DELA CRUZ SN CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	22 07 M JUANA MENDEZ UVAL	41 90 M CALLE FRANCISCO SARRIA	21 12 M AVENIDA SOR JUANA I DELA CRUZ	18 90 M HUIARA MARTINEZ CATALAN	841 00	0	19/07/2019	1 069 354 00	CANCHA DE BASQUET	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	123991	123991	0300104308	1 028 222 00	DONACION	E	E	09/05/0000	19/12/2020							
26	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	UNIDAD DEPORTIVA	2AM A HACHACALCO SN CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	196 41 Y 18 85M PROPIEDAD PRIVADA	196 71 M CALLE CHIRIHUA	106 34 Y 57 09 CALLE HACHACALCO	106 34 Y 57 09 CALLE HACHACALCO	2 955 53	0	26/04/1978	5 335 143 98	UNIDAD DEPORTIVA	CERTIFICADO AGRIARIO	1989076	SIN REGISTRO	020-01-181-01-000003	353 207 00	DONACION	E	E	09/05/0000	19/12/2020							
27	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	AMPL. CANCHA FUTBOL	SIN DENOMINACION SN CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	2 00 M GERARDO FLORES	3 00 M CAMINO	96 40 M CANCHA DE FUTBOL	96 40 M GUASTAVO CORTES CASTILLO	298 25	0	19/07/2014	57 840 00	GRADAS	CONTRATO COMPRA VENTA	SIN DATO	SIN REGISTRO	020-01-189-29	0 00	COMPRA	E	45	23/06/2014	20/06/2014							
28	1231	6	TERRENOS - CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DEPORTIVO COPALHUACA	HISGALO SN CONOCIDO TEPELUPA	TEPELUPA	105 50 M JORGE CASTILLO CHIMALPOPOCA	125 50 M CAMINO	17 00 M GERARDO FLORES	46 00 ALAMBRADO	2 000 00	0	19/12/2020	1 00	CANCHA DE FUTBOL	ACTA DONACION	30476	SIN REGISTRO	SIN DATO	0 00	DONACION	0	0	19/12/2020	19/12/2020							



Cuenta Pública 2025
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

1.- Nombre de la Entidad Municipal: TEPETLIXPA
2.- Número: 019

3.-

MUNICIPIO	X
COAS	
DIF	
MGUFI	
OTROS	

4.- FECHA: AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																																							
5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25			26											
						MEDIDAS Y COORDENADAS															SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION		VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION		NUMERO DE ESCRITURA Y FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	NUMERO	FECHA DE ALTA	DEPRECIACION		
						NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE																												FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA UTIL	%
29	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	AUDITORIO MUNICIPAL	AV. NACIONAL Y FRANCISCO SARABIA S/N. CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	50M FRANCISCO CANALES	50M CALLE FRANCISCO SARABIA	50M AGUSTIN LIMA	50M AVENIDA NACIONAL	2 500.00	2500	1967/1985	9 785 624.91	AUDITORIO	ESCRITURA PUBLICA	151	151-5-126	020-01-005-08-00-0000	1 536 242.00	COMPRA	0	0	27/06/1985	27/06/1985	8 año 5 meses	2	16 309.37	564 276.77										
30	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	AUDITORIO DELEGACION NEPANTLA	C. AJETO SIERRA S/N. SAN MIGUEL NEPANTLA	SAN MIGUEL NEPANTLA	28 36M PROPIEDAD PRIVADA	38 72M CALLE CHIHUAHUA	48 96 M PROPIEDAD PRIVADA	52 97 M PROPIEDAD PRIVADA	1 339.47	1339.47	18/04/1986	439 876.00	AUDITORIO	CONTRATO DONACION	SIN DATO	SIN REGISTRO	020-01-043-19-00-0000	307 876.00	DONACION	0	0	18/04/1986	19/12/2020	8 año 11 meses	2	733.13	96 039.75										
31	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL	CALLE 16 DE SEPTIEMBRE S/N. TEPETLIXPA	TEPETLIXPA	18 55M ESCUELA PRIMARIA CUARTEMOC	31 40M AVENIDA MORELOS	29 15M ANEXO AL PALACIO MUNICIPAL	29 15M ANEXO AL PALACIO MUNICIPAL	711.00	711.00	09/05/2019	26 828 617.54	PRESIDENCIA	RMATRICULACION ADMINISTRATIVA	120865	120865	200112801	3 246 907.00	DONACION	E	E	12/11/2012	12/11/2012	8 año 11 meses	2	44 381.13	5 752 955.16										
32	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ANEXO PALACIO MUNICIPAL	C. 16 DE SEPTIEMBRE S/N. CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	13 59M CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	15 45M ESCUELA PRIMARIA CUARTEMOC	29 20M PALACIO MUNICIPAL	27 55M ANDRES OLIVARES	416.79	416.74	09/05/2019	950 000.00	ESTACIONAMIENTO	RMATRICULACION ADMINISTRATIVA	120869	120869	200112818	328 570.00	COMPRA	E	30	16/06/2010	31/06/2011	8 año 11 meses	2	1 543.33	207 416.51										
33	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MPAL. SAN ESTEBAN CUECUECAUITLA	CARRTERA LOCAL S/N CENTRO S/N ESTEBAN CUECUECAUITLA	SAN ESTEBAN CUECUECAUITLA	59M ESC. TELESECUNDARIA	17M BARRANQUILLA	27 30M CARRTERA LOCAL	23 30M ANDRES MANUEL	1 636.20	247.17	18/07/2019	702 479.00	DELEGACION	RMATRICULACION ADMINISTRATIVA	122094	122094	200200008	0.00	DONACION	0	0	18/07/2019	19/12/2020	8 año 11 meses	2	1 170.85	153 374.66										
34	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CASA DE CULTURA	AV. MORELOS Y FRANCISCO SARABIA S/N. CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	22 20M NEPTALI AVILES	22 40M CALLE FRANCISCO SARABIA	27 40M AVENIDA MORELOS	25 40M GUEDELA MELENDEZ	627.90	627.9	01/07/1987	2 527 299.00	CASA DE CULTURA	ESCRITURA PUBLICA	392 425	392425-58	020-01-042-08-00-0000	1 842 977.00	DONACION	0	0	01/07/1987	18/08/2017	8 año 11 meses	2	4 212.17	514 630.57										
35	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CLINICA DE OPORTUNIDADES	C. PABLO SIDAR S/N. CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	12M CALLE PABLO SIDAR	12M PASO DE SERVICIUMORE	30M SAURA DE LA ROSA YLLAUBA	10M PRIMA MUÑOZ DE LA ROSA	360.00	360.00	31/07/1986	700 000.00	EDIFICIO	RMATRICULACION ADMINISTRATIVA	117	84	020-01-039-02-00-0000	127 019.00	COMPRA	0	0	31/07/1986	19/12/2020	8 año 11 meses	2	333.33	43 866.51										
36	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION MPAL. NEPANTLA	SOR JUAN INES DE LA CRUZ S/N. SAN MIGUEL NEPANTLA	SAN MIGUEL NEPANTLA	40 40M KOLESA PARROQUIAL	26 50M RODRIGO RAMIREZ	21 30 M DOMINGO COTERO	18 50M CALLE SOR JUAN INES DE LA CRUZ	947.05	81.87	09/06/0000	3 946 724.16	DELEGACION	SIN DATO	SIN DATO	SIN REGISTRO	SIN DATO	0.00	DONACION	0	0	09/06/0000	15/12/2021	8 año 11 meses	2	6 577.87	861 701.28										
37	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	MODULO DE VIGILANCIA NEPANTLA	CARR.FED.MEXICO-CUAUTLA S/N. SAN MIGUEL NEPANTLA	SAN MIGUEL NEPANTLA	19M CALVARIO	TERMINA EN VERTICE	17 040 M CARR. FEDERAL MEXICO-CUAUTLA	27 40 M CALLEJON CALVARIO	165.90	160.00	06/06/0000	1 308 919.39	MODULO DE VIGILANCIA	SIN DATO	SIN DATO	SIN REGISTRO	SIN DATO	0.00	DONACION	0	0	06/06/0000	25/11/2021	8 año 11 meses	2	2 176.20	285 344.11										
38	1233	7	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - MERCADOS	MERCADO NUEVO (HOLALPA)	AV. 20 DE NOVIEMBRE S/N S/N. CABECERA MUNICIPAL	CABECERA MUNICIPAL	44 50M CALLE HONOLGO	39 50M NICOLAS RODRIGUEZ	51 50 M CARRTERA FEDERAL MEXICO-CUAUTLA	48 50M AVENIDA NACIONAL	2 089.50	2 089.50	10/02/2003	11 523 227.69	MERCADO	ESCRITURA PUBLICA	5671	242	020-01-021-01-00-0000	3 820 777.00	COMPRA	0	0	10/02/2003	19/12/2020	8 año 11 meses	2	19 205.36	1 208 036.55										
39	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	EL CORRAL (ESCUELA)	RANCHO ALTOPEC. SAN MIGUEL NEPANTLA	SAN MIGUEL NEPANTLA	248M SABINO GALICIA	248M MARCELO ANDRES	24M Y 4M CON MADALENO RODRIGUEZ Y PASO DE SERVICIUMORE	30M GRACIANO RODRIGUEZ	7 039.50	1651.17	30/09/2002	80 000.00	USOS MULTIPLES	RMATRICULACION ADMINISTRATIVA	499	180	020-01-012-02	0.00	COMPRA	0	0	09/10/2002	26/07/2019	8 año 11 meses	2	133.33	17 466.51										
40	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CENTRO DE DESARROLLO SOCIAL COMUNITARIO	SONDONCO S/N SAN ESTEBAN CUECUECAUITLA TEPETLIXPA	SAN ESTEBAN CUECUECAUITLA	355 73 M CON CAMINO	43 51 M CON PARCELA 2	189 81 M BARRANCA EN LINEA QUEBRADA	135 87 M PARCELA 91	10 082.79	400	23/09/2004	1 000	URB	CERTIFICADO PARCELARIO	417372	900000417372	020-03-05-009-0000	0.00	DONACION	0	0	06/11/2009	19/12/2020	3 año 0 meses	2	0.00	0.00										
41	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	ZONITLA LECHERIA NEPANTLA	ROSAS MORENO 13 SAN MIGUEL NEPANTLA TEPETLIXPA	SAN MIGUEL NEPANTLA	17 56 M CALLE ROSAS MORENO	15 25 M BARRANCA	10 80 M ANGELO BUSTAMANTE	2 10 M BARRANCA	115.63	115.63	19/12/2020	1 000	LECHERIA	RMATRICULACION ADMINISTRATIVA	512	160	020-03-032-08	41 113.00	DONACION	0	0	14/04/2003	19/12/2020	3 año 0 meses	2	0.00	0.00										
42	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	MODULO DE VIGILANCIA	CARRTERA FEDERAL MEXICO-CUAUTLA S/N EMILIANO ZAPATA TEPETLIXPA	TEPETLIXPA	6 500 M CON CAMINO	5 000 M CON CARRTERA FEDERAL MEXICO-CUAUTLA	4 500 MTS. CON CAMINO	VERTICE	45.00	45	19/12/2020	1 000	MODULO DE VIGILANCIA	SIN DATO	SIN DATO	SIN REGISTRO	SIN DATO	0.00	DONACION	0	0	19/12/2020	19/12/2020	3 año 0 meses	2	0.00	0.00										
														89 464 196.88																									

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



Notas:

- La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no habitacionales, pero que refiere al valor de adquisición y catastral el formato a utilizar será de número.
- El total de la depreciación se suma a la cuenta 1261 de la Balanza de Comprobación.

